



## Richelieu

### Référence du bien : 8287

#### Description complète du bien

8287 RICHELIEU Maison d'habitation d'environ 100m<sup>2</sup> comprenant au rdc, un séjour double, cuisine, cellier, sdb, WC. A l'étage, 3 chbs, débarras. DPE vierge. (honoraires inclus). Perdriault Anael 06.98.69.26.64

#### Informations sur les pièces

Nombre de pièce(s) : 5  
Nombre de chambre(s) : 3  
Nombre de salle(s) de bain : 1  
Nombre de salle(s) de douche : 0  
Nombre de WC : 1  
Nombre de terrasse(s) : 0

#### Informations sur les surfaces

Surface du terrain : 92 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>  
Surface du séjour : 33 m<sup>2</sup>

#### Informations sur le parking

Nombre de garage(s) : 0  
Année de construction : 1800

#### Informations sur le chauffage

Type : Individuel  
Nature : Electricité

**Prix : 44 500 € F.A.I**

**Consommation d'énergie**  
Énergie : 0 =>

**Emission gaz à effet de serre**  
GES : 0 =>

**Contactez votre conseiller EPI**

**PERDRIault Anael**  
[anael.perdriault@immobilier-epi.com](mailto:anael.perdriault@immobilier-epi.com)



**06.98.69.26.64**